



SAINT CYR/LOIRE, quartier Kennedy

SAINT-CYR-SUR-LOIRE 37540

1 290 € / mois

charges comprises *

Dépôt de garantie : 1290 € Honoraires
charges locataires: 1150 € TTC
dont honoraires d'état des lieux: 315 €
TTC.

**Guy HOQUET SAINT
CYR SUR LOIRE**

51 boulevard Charles de Gaulle
37540 SAINT CYR SUR LOIRE

02 47 85 55 77

SAINT CYR/LOIRE, quartier Kennedy

Maison située dans le quartier Kennedy à Saint Cyr sur Loire.

Elle se compose; d'une belle entrée avec placard, d'une cuisine aménagée ouverte sur le séjour, de 3 chambres dont une en sous sol de 26m2, une salle de bains avec douche à l'italienne, un garage de 35m2 qui peut servir de buanderie, le tout sur un terrain clos et arboré avec un portail et une porte de garage électriques.

Loyer : 1290 €

Dépôt de garantie : 1290 €

Honoraires : 1150 € dont 315 € pour l'état des lieux

Disponible fin avril 2026.

105 m²

5 pièce(s)

**3
chambres**

Fiche technique du bien

Exposition

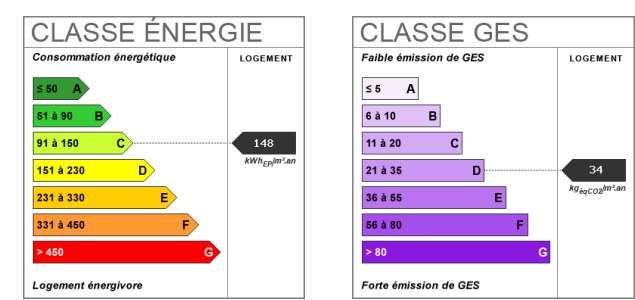
Nord-ouest

Dépôt de garantie

1290 €

Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Non
Année construction	1975
Assainissement	Tout à l'égout
Cuisine	Amenagée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Gaz
Nombre de terrasse	1
Date ERP	2021-03-26 07:07:57
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	148 kWh/m2 par an
Surface terrain	900 m2

Bilan énergétique



Photos du bien



