

**GUY
HOQUET**

Appartement Tours 2 pièces 30 m² proche fac de médecine et hôpital Bretonneau

TOURS 37000

504 € / mois**charges comprises ***

* dont charges récupérables : 20 € / mois

Dépôt de garantie : 484 € Honoraires

charges locataires: 330 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 90 € TTC.

**Guy HOQUET SAINT
CYR SUR LOIRE**51 boulevard Charles de Gaulle
37540 SAINT CYR SUR LOIRE**02 47 85 55 77**

Appartement Tours 2 pièces 30 m² proche fac de médecine et hôpital Bretonneau

Disponibilité immédiate pour cet appartement situé au rez de chaussée d'un petit immeuble quartier giraudeau.

Il se compose; d'une pièce de vie avec cuisine aménagée, d'un bureau et d'une salle d'eau avec WC.

Loyer : 484 €

Charges : 20 € Elles comprennent ; l'eau froide et la taxe d'enlèvements des ordures ménagères.

DG: 484 €

Honoraires de location : 330 € dont 90 € pour l'état des lieux.

29.55 m²**2 pièce(s)****1
chambres**

Fiche technique du bien

Nombre étages	1
Provision sur charges	20 €

Dépôt de garantie	484 €
Bien en copropriété	Oui
Date ERP	2024-07-05 20:04:17
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	253.9 kWh/m ² par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 610€ et 830€ au 01/01/2021

Photos du bien

