



FONDETTES

FONDETTES 37230

520 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 20 € / mois

Dépôt de garantie : 700 € Honoraires

charges locataires: 352 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 96 € TTC.

**Guy HOQUET SAINT
CYR SUR LOIRE**

51 boulevard Charles de Gaulle
37540 SAINT CYR SUR LOIRE

02 47 85 55 77

FONDETTES

Appartement MEUBLÉ avec jardin privatif.

Il se compose; d'une entrée avec placard, d'un séjour exposé Sud avec cuisine ouverte aménagée et équipée et d'une salle d'eau avec WC.

Disponible à la location prochainement.

Loyer : 500 €

Charges : 20 €

DG : 700 €

Honoraires : 341 € dont 93 € pour l'état des lieux.

32 m²

1 pièce(s)

1 sde

2 parking(s)

Fiche technique du bien

Exposition

Nord-ouest

Nombre étages

1

Provision sur charges

20 €

Dépôt de garantie	700 €
Bien en copropriété	Oui
Surface séjour	24.3 m2
Jardin	Oui
Année construction	2008
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Sans
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Equipée
Type Chauffage	Individuel
Nombre places parking	2
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	178 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 490€ et 680€ au 01/01/2021

Photos du bien

