



Appartement Saint Cyr Sur Loire

SAINT CYR SUR LOIRE 37540

86 400 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET SAINT
CYR SUR LOIRE**

51 boulevard Charles de Gaulle
37540 SAINT CYR SUR LOIRE

02 47 85 55 77

Appartement Saint Cyr Sur Loire

A saisir!

Idéalement situé sur les bords de Loire , proche des transports.

Appartement avec beaucoup de charme dans une petite copropriété .

Une entrée dessert une cuisine indépendante, un séjour, une chambre et une salle d'eau.

Une terrasse commune complète le bien.

29.03 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	2
Bien en copropriété	Oui

Nb Lots Copropriété	10
Charges annuelles (ALUR)	360 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Année construction	1800
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Date ERP	2025-10-30 15:42:27
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	456 kWh/m ² par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

