



Maison Saint Cyr Sur Loire

SAINT CYR SUR LOIRE 37540

337 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET SAINT
CYR SUR LOIRE**

51 boulevard Charles de Gaulle
37540 SAINT CYR SUR LOIRE

02 47 85 55 77

Maison Saint Cyr Sur Loire

Découvrez cette charmante maison idéalement située dans un quartier recherché de Saint-Cyr-sur-Loire, à proximité des commodités, écoles et transports.

Elle offre une belle pièce de vie lumineuse, avec la possibilité d'ouvrir sur la cuisine pour créer un espace convivial et moderne. Une salle d'eau complète le rez-de-chaussée.

A l'étage, vous trouverez trois chambres confortables ainsi qu'une deuxième salle d'eau, idéale pour une vie de famille.

La maison dispose également d'un sous-sol complet, comprenant une cave, un espace de stockage, et un garage.

A l'extérieur, profitez d'un jardin intimiste, parfait pour se détendre en toute tranquillité.

106.41 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

Année construction

1950

Salle(s) de bains

1

Salle(s) d'eau	1
WC	2
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Type de Stationnement	Garage Fermé
Date ERP	2025-10-20 02:49:28
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	222 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1624€ et 2196€ au 06/01/2021

Photos du bien

