GUY HOQUE

Votre fiche bien Achat à TOURS 37000



TOURS

TOURS 37000

157 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET SAINT CYR SUR LOIRE

51 boulevard Charles de Gaulle 37540 SAINT CYR SUR LOIRE 02 47 85 55 77

TOURS

Dans une petite résidence avec faibles charges, appartement de type 2 récemment rénové, offrant une entrée, une cuisine aménagée et équipée ouverte sur le séjour, une chambre et une salle d'eau. Vous bénéficiez également d'un grand grenier et d'une cave.

Proche commerce et tram, idéal premier achat ou investisseur.

47.68 m²

2 pièce(s)

1 chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Exposition	Est	
Etage	2	
Nombre étages	2	

Dernier étage	Oui
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	12
Charges annuelles (ALUR)	1040€
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Surface séjour	23 m2
Année construction	1965
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
WC	1 Aménagée/équipée
Cuisine	Aménagée/équipée
Cuisine Meublé	Aménagée/équipée Non
Cuisine Meublé Type Chauffage	Aménagée/équipée Non Individuel
Cuisine Meublé Type Chauffage Mécanisme Chauffage	Aménagée/équipée Non Individuel Radiateur
Cuisine Meublé Type Chauffage Mécanisme Chauffage Mode Chauffage	Aménagée/équipée Non Individuel Radiateur Gaz
Cuisine Meublé Type Chauffage Mécanisme Chauffage Mode Chauffage Eau chaude	Aménagée/équipée Non Individuel Radiateur Gaz Gaz

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	470 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien







