



Appartement Saint Cyr Sur Loire 4 pièces TOUTES CHARGES COMPRISES

SAINT CYR SUR LOIRE 37540

999 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 200 € /

mois Dépôt de garantie : 799 €

Honoraires charges locataires: 887 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 242 €
TTC.

**Guy HOQUET SAINT
CYR SUR LOIRE**

51 boulevard Charles de Gaulle
37540 SAINT CYR SUR LOIRE

02 47 85 55 77

Appartement Saint Cyr Sur Loire 4 pièces TOUTES CHARGES

COMPRISES

Spacieux appartement au pied des commerces vous accueillera avec son vaste séjour et ses trois chambres.

Il se compose d'une entrée avec placards, d'une salle d'eau avec Wc séparés et d'une cuisine aménagée & équipée.

L'appartement est proposé avec une cave et une place de stationnement en extérieur.

Libre à la location.

Loyer : 799 €

Charges : 200 €

Chauffage, eau chaude, entretien des parties communes et taxe d'ordures ménagères sont compris dans les charges.

Dépôt de garantie : 799 €

Honoraires de location : 887 € dont 242 € pour l'état des lieux.

80.72 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage	1
Provision sur charges	200 €
Prestations / charges	TOM CHAUFFAGE & EAU CHAUDE ENTRETIEN DES COMMUNS
Dépôt de garantie	799 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Oui
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Indépendante, aménagée et équipée
Meublé	Non
Etat intérieur	Bon
Nombre de balcons	1
Type de Stationnement	Aérien
Nombre places parking	1
Date ERP	2025-08-13 09:32:21
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	178 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



