GUY HOQUET

Votre fiche bien Location meublée à SAINT CYR SUR LOIRE 37540

Maison Meublée Saint Cyr Sur Loire 4 pièce(s) 100 m2

SAINT CYR SUR LOIRE 37540

Guy HOQUET SAINT CYR SUR LOIRE

51 boulevard Charles de Gaulle
37540 SAINT CYR SUR LOIRE

02 47 85 55 77

Maison Meublée Saint Cyr Sur Loire 4 pièce(s) 100 m2

Disponibilité prochaine pour cette belle maison meublée située en centre ville de Saint Cyr sur Loire.
Elle se compose au rez de chaussée, d'une entrée, d'un bureau, d'une buanderie, d'une chambre et d'une salle d'eau.
A l'étage ; une piéce de vie et une cuisine permettant d'accèder à la terrasse, un WC, deux chambres et une salle de bain.
Jardin clos et garage.
Chauffage poele à granules et climatiseur reversible.
Loyer : 1337 €
Charges : 63 € Elles comprennent : la taxe d'enlèvements des ordures menagères, l'entretien du poele à granulés et l'entreiten des climatiseurs.
Dépôt de garantie : 2674 €
Honoraires de location : 1134 € dont 300 € pour l'etat des lieux.

103.17 m²	4 pièce(s)	3 chambres

Fiche technique du bien

Provision sur charges	63 €
Prestations / charges	TOM, entretien poele granulés et pompe à chaleur
Dépôt de garantie	2674 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Non
Jardin	Oui
Cuisine	Ouverte meublée
Meublé	Oui
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Bois + Electrique
Date ERP	2024-10-07 05:37:50
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	240 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1945€ et 2631€ au 01/01/2022

Photos du bien