



Saint Cyr sur Loire

SAINT CYR SUR LOIRE 37540

852 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 102 € / mois

Dépôt de garantie : 750 € Honoraires

charges locataires: 949 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 258 €
TTC.

**Guy HOQUET SAINT
CYR SUR LOIRE**

51 boulevard Charles de Gaulle
37540 SAINT CYR SUR LOIRE

02 47 85 55 77

Saint Cyr sur Loire

A proximité immédiate des écoles et commerces., ce grand appartement de type 3 vous offre ; une entrée avec placard, une cuisine aménagée, un salon et une salle à manger avec un balcon, une cuisine, 2 chambres, un dressing et une salle de bains avec WC séparés.

Un garage et une cave sont loués avec l'appartement.

Ascenseur et gardien dans la résidence.

Libre à la location début septembre

Loyer : 750 €

Charges : 102 €

Dépôt de garantie : 750 €

Honoraire: 691 € dont 258 € pour l'état des lieux.

86.3 m²

4 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

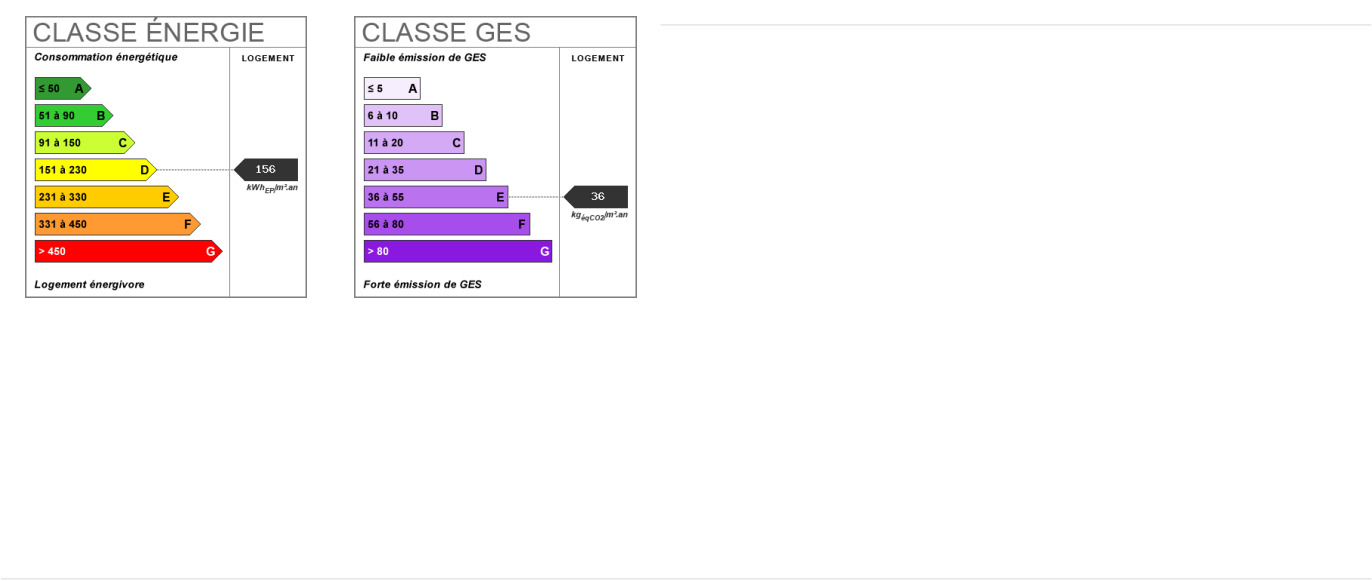
Etage

6

Nombre étages	7
Provision sur charges	102 €
Dépôt de garantie	750 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Oui
Surface séjour	32.6 m2
Jardin	Non
Année construction	1978
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Etat intérieur	Etat moyen
Nombre de caves	1
Nombre de balcons	1
Type de Stationnement	Garage Fermé

Nombre garages/Box	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	156 kWh/m2 par an

Bilan énergétique



Photos du bien



