



Appartement Chambray Les Tours 1 pièce(s) 30.62 m²

CHAMBRAY LES TOURS 37170

80 000 € *

* 80 000 € honoraires inclus
75 000 € Hors Honoraires
Honoraires : 6.67% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET SAINT
CYR SUR LOIRE

51 boulevard Charles de Gaulle
37540 SAINT CYR SUR LOIRE

02 47 85 55 77

Appartement Chambray Les Tours 1 pièce(s) 30.62 m²

CHAMBRAY LES TOURS, proche commerces, bus , école, CHU, appartement lumineux, offrant une entrée, une grande pièce principale donnant sur une terrasse avec une belle orientation, cuisine ouverte, salle de bains , WC séparés, place de parking sécurisée en sous sol.

Très belle vue au sein d'une copropriété au milieu de la verdure avec de faibles charges.
Idéal investisseur ou premier achat !

30.62 m²

1 pièce(s)

1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage 2

Nombre étages 11

Charges forfaitaires 50 €

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	350
Charges annuelles (ALUR)	700 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Année construction	1971
Fenêtres	Aluminium Simple Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Sous-Sol
Nombre places parking	1
Date ERP	2024-12-10 06:24:21
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	374 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

