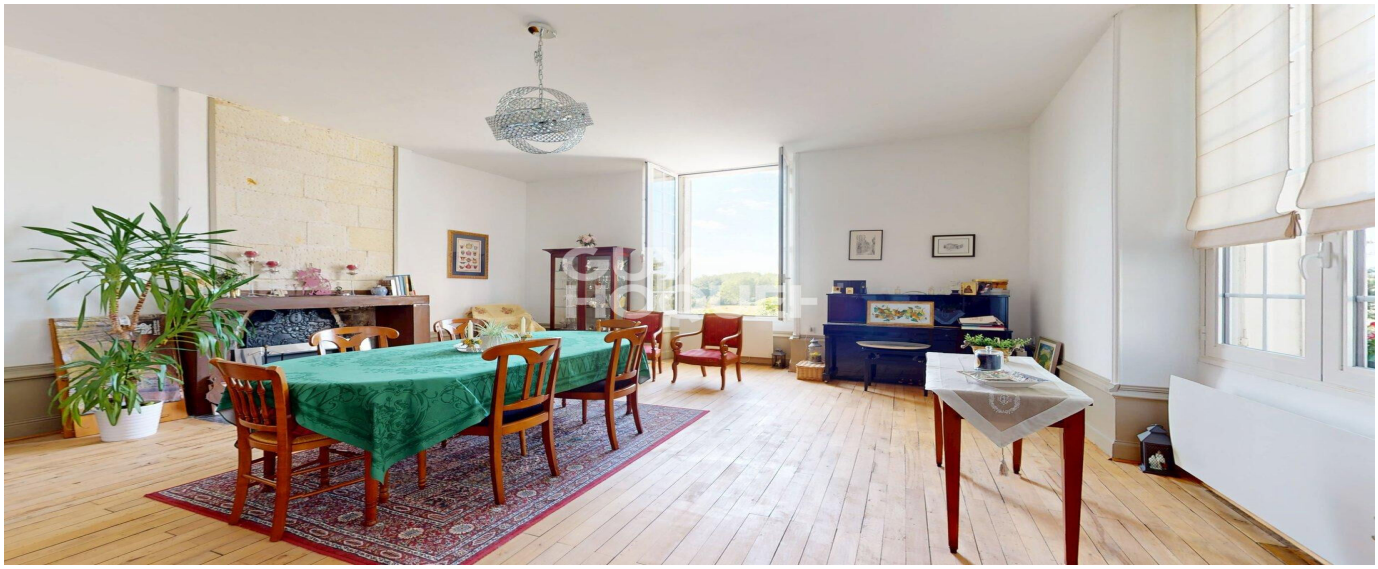
GUY HOQUET Votre fiche bien Achat à VOUVRAY 37210



Maison Vouvray

VOUVRAY 37210

589 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET SAINT CYR SUR LOIRE

51 boulevard Charles de Gaulle
37540 SAINT CYR SUR LOIRE

02 47 85 55 77

Maison Vouvray

Magnifique maison du XIX ème siècle comprenant un vaste séjour lumineux, un salon de plus de 30 m², une cuisine équipée, une suite parentale avec sa douche et quatre grandes chambres.
Laissez vous séduire par ses parquets, ses hauteurs sous plafond et sa vue dominant toute la plaine.
Vous bénéficiez également de deux places de parking, d'une terrasse et d'une cave troglodyte.
Proche des commerces, des écoles, des bus, avec un accès rapide à l'autoroute et à la gare TGV, au sein d'une charmante copropriété sécurisée, elle n'attend plus que vous !
Visite virtuelle sur demande.

212 m²	7 pièce(s)	5 chambres	1 sdb	1 sde	1 parking(s)

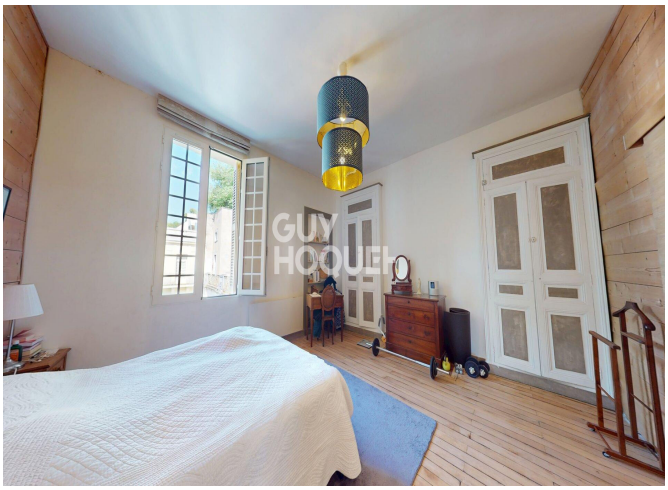
Fiche technique du bien

Prestations / charges	1000euros de charges de copro
Bien en copropriété	Non
Nb Lots Copropriété	9

Charges annuelles (ALUR)	1000 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Année construction	1880
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	5
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Cheminée	Insert
Nombre de caves	1
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	1
Date ERP	2019-03-05 12:17:55
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	340 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien