



Appartement T3, chauffage et eau chaude compris

TOURS 37100

784 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 134 € / mois

Dépôt de garantie : 650 € Honoraires

charges locataires: 682 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 186 €

TTC.

Guy HOQUET SAINT
CYR SUR LOIRE

51 boulevard Charles de Gaulle
37540 SAINT CYR SUR LOIRE

02 47 85 55 77

Appartement T3, chauffage et eau chaude compris

A louer, appartement de type 3 offrant une entrée avec placard un séjour avec balcon orienté pein ouest, une cuisine aménagée et équipée, 2 chambres, une salle d'eau, une cave et un garage fermé.

Pas de vis à vis et calme.

Disponible à la location au prochainement.

Loyer : 650 €

Charges : 134 € Elles comprennent le chauffage, l'eau chaude, la taxe d'enlèvements des ordures menagères et l'entretien des parties communes.

Dépôt de Garantie : 650 €

Honoraires Locataire : 682 € dont 186€ pour l'état des lieux.

62 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Exposition

Ouest

Etage	7
Nombre étages	7
Dernier étage	Oui
Provision sur charges	134 €
Dépôt de garantie	650 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Oui
Surface séjour	17.75 m2
Assainissement	Sans
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Exposition Séjour	NORD-EST
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Nombre de caves	1
Nombre de balcons	1
Nombre garages/Box	1
Gardien	Non
Date ERP	2025-05-27 13:32:04

Photos du bien

