



Appartement Tours Prebendes / Jean Jaures MEUBLÉ

TOURS 37000

Guy HOQUET SAINT
CYR SUR LOIRE

51 boulevard Charles de Gaulle
37540 SAINT CYR SUR LOIRE

02 47 85 55 77

Appartement Tours Prebendes / Jean Jaures MEUBLÉ

Disponibilité immédiate pour cet appartement meublé idéalement situé dans une residence de standing.

Il se compose d'une pièce de vie - cuisine aménagée et équipée, d'une salle d'eau avec douche et WC et d'une chambre en mezzanine.

Loyer : 580 €

Charges : 80 € (Chauffage, eau froide, copro et enlèvements des ordures menagères)

Dépôt de garantie : 110 €

Honoraires de location : 283 € dont 77 € pour l'etat des lieux.

25.71 m²

1 pièce(s)

Fiche technique du bien

Exposition

Sud

Nombre étages

3

Provision sur charges	80 €
Prestations / charges	chauffage, TEOM et communs
Dépôt de garantie	1160 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Oui
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	Bois double vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Meublé	Oui
Type Chauffage	Collectif avec comptage individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Etat intérieur	Rénové
Date ERP	2025-05-21 00:10:38
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	219 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

