



## Appartement Saint Cyr Sur Loire 2 pièce(s) 55.49 m2

SAINT CYR SUR LOIRE 37540

**645 € / mois**

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 35 € / mois

Dépôt de garantie : 610 € Honoraires

charges locataires: 610 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 166 €

TTC.

Guy HOQUET SAINT  
CYR SUR LOIRE

51 boulevard Charles de Gaulle  
37540 SAINT CYR SUR LOIRE

02 47 85 55 77

## Appartement Saint Cyr Sur Loire 2 pièce(s) 55.49 m2

Disponibilité immédiate pour ce spacieux appartement situé au calme, dans le centre de Saint Cyr sur Loire.

Il se compose ; d'une entrée, d'une pièce de vie avec coin cuisine aménagée, d'un cellier, d'une chambre, d'une salle d'eau et d'un WC.

L'appartement est loué avec deux places de stationnement en extérieur.

Local à vélo dans la résidence.

Loyer : 610 €

Charges : 35 €. Elles comprennent ; l'enlèvement des ordures ménagères et l'électricité des parties communes.

Dépôt de garantie : 610 €

Honoraires de location : 610 € dont 166 € par l'état des lieux.

55.49 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1  
chambres

## Fiche technique du bien

Provision sur charges

35 €

---

Dépôt de garantie	610 €
Date ERP	2021-08-29 07:25:52
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	188 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard de 914€ au 01/01/2021

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 914€ et 1236€ au 01/01/2021

---

## Photos du bien

