



Appartement meublé TOUTES CHARGES COMPRISES

TOURS 37100

Guy HOQUET SAINT
CYR SUR LOIRE

51 boulevard Charles de Gaulle
37540 SAINT CYR SUR LOIRE

02 47 85 55 77

Appartement meublé TOUTES CHARGES COMPRISES

Disponibilité immédiate pour cet appartement meublé entièrement rénové.

Situé proche de l'arrêt de tramway "tranchée", il se compose d'une pièce de vie avec cuisine aménagée et équipée, d'une salle d'eau avec WC et d'une chambre en mezzanine.

Jardin commun et machine à laver collective.

Loyer : 450 €

Forfait de charges : 100 €. Elles comprennent l'électricité, le gaz, l'eau froide et chaude, internet, l'entretien des parties communes et la taxe d'enlèvements des ordures ménagères.

Dépôt de garantie : 900 €

Honoraires de location : 187 € dont 51 € pour l'état des lieux.

17 m²

1 pièce(s)

1 sde

Fiche technique du bien

Etage

1

Nombre étages

1

| | |
|------------------------|---------------------|
| Dernier étage | Oui |
| Provision sur charges | 100 € |
| Dépôt de garantie | 900 € |
| Assainissement | Tout à l'égout |
| Salle(s) d'eau | 1 |
| Meublé | Oui |
| Exposition Séjour | Sud |
| Type Chauffage | Collectif |
| Mécanisme Chauffage | Radiateur |
| Mode Chauffage | Gaz |
| Eau chaude | Ballon électrique |
| Etat intérieur | Très bon |
| Date ERP | 2024-10-22 04:34:46 |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Conso Energ | 309 kWh/m2 par an |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 626€ et 848€ au 01/01/2021

Photos du bien

