GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à NOTRE DAME D OE 37390

Maison Notre Dame D Oé

NOTRE DAME D OE 37390

397 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET SAINT CYR SUR LOIRE

51 boulevard Charles de Gaulle
37540 SAINT CYR SUR LOIRE

02 47 85 55 77

Maison Notre Dame D Oé

Maison de plain pied !
Proche des transports (arrêt fil bleu à 6 mn à pied).
A découvrir, belle maison fonctionnelle offrant une grande pièce de vie lumineuse avec cuisine ouverte et arrière cuisine, le tout donnant directement sur une belle terrasse orientée sud.
Deux chambres , une salle de bains , un cellier complètent l'ensemble.
Possibilité de créer une 3 -ème chambre en étage.
Un garage et un beau cabanon pour le stockage .
A visiter sans tarder.

97.44 m² | 3 pièce(s) | 2 chambres | 1 sdb

Fiche technique du bien

Jardin	Oui
Année construction	2005

Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Ouverte Aménagée Equipée
Exposition Séjour	Sud
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Au Sol
Mode Chauffage	Pompe à chaleur air/eau
Type de Stationnement	Garage Fermé
Date ERP	2024-04-04 08:34:34
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	143 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien