



Maison Beaumont Louestault

BEAUMONT LOUESTAULT 37360

364 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET SAINT
CYR SUR LOIRE**51 boulevard Charles de Gaulle
37540 SAINT CYR SUR LOIRE**02 47 85 55 77**

Maison Beaumont Louestault

Bienvenue dans votre future demeure, une maison qui allie confort, luminosité et espace. Nichée dans un quartier paisible, cette propriété offre un cadre de vie idéal pour les familles en quête de tranquillité.

Elle se compose comme suit :

Une grande pièce de vie lumineuse : Le coeur de la maison et sa vaste pièce de vie et sa cuisine ouverte avec un accès direct au jardin, parfaite pour les moments de partage en famille.

Trois chambres dont une de plain-pied , une salle de bains et une salle d'eau.

Sous-sol complet : Un sous-sol généreux, avec garage, offre de multiples possibilités. Utilisez-le comme espace de loisirs, bureau, salle de sport ou atelier .

Profitez des journées ensoleillées dans votre jardin privé. Aménagez cet espace extérieur selon vos envies.

141.36 m²

5 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

Jardin

Oui

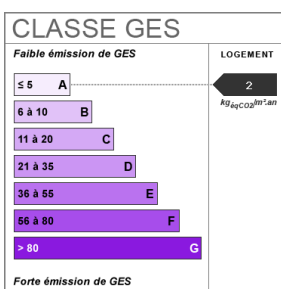
Année construction

2018

| | |
|------------------------|--------------------|
| Fenêtres | PVC Double Vitrage |
| Assainissement | Fosse toutes eaux |
| Salle(s) de bains | 1 |
| Salle(s) d'eau | 1 |
| WC | 2 |
| Type Chauffage | Individuel |
| Mécanisme Chauffage | Au Sol |
| Type de Stationnement | Garage Simple |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Conso Energ | 355 kWh/m2 par an |

Bilan énergétique

DPE non communiqué



Photos du bien

