GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à SAINT CYR SUR LOIRE 37540

Maison Saint Cyr Sur Loire

SAINT CYR SUR LOIRE 37540

624 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET SAINT CYR SUR LOIRE

51 boulevard Charles de Gaulle
37540 SAINT CYR SUR LOIRE

02 47 85 55 77

Maison Saint Cyr Sur Loire

Coup de coeur assuré pour cette magnifique maison familiale.
Tommettes, poutres, cheminée et volumes vous séduiront.
Elle comprend : un vaste séjour donnant sur une belle terrasse, une cuisine équipée, une arrière cuisine, 2 chambres et une salle de bains en rez-de-chaussée, 4 chambres et une salle de bains à l'étage.
Possibilité d'installer une profession libérale avec entrée indépendante, une activité de airbnb ou de location en F2.
Vous bénéficiez également d'un beau jardin arboré et piscinable.
Située dans un des quartiers prisés de Saint Cyr sur Loire, elle n'attend plus que vous !

230 m² | 9 pièce(s) | 6 chambres | 2 sdb

Fiche technique du bien

Jardin	Oui
Année construction	1976

Fenêtres	Bois simple vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	2
WC	2
Cuisine	Nue
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Fuel
Cheminée	Foyer ouvert
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Extérieur
Date ERP	2023-06-20 20:07:30
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	185 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien