



## Appartement VEFA - Résidence THEIA

LA RICHE 37520

**258 500 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET SAINT  
CYR SUR LOIRE**

51 boulevard Charles de Gaulle  
37540 SAINT CYR SUR LOIRE

**02 47 85 55 77**

## Appartement VEFA - Résidence THEIA

La résidence THEIA au coeur du Plessis-Botanique se situe à seulement 4 min à pied de l'extraordinaire Jardin Botanique, cette adresse satisfait les nouvelles ambitions du bien-être citadin : logements aux dernières normes, connexion à la fibre optique, supermarché et services de proximité à deux pas, infrastructures scolaires et pôle universitaire, espaces verts généreux et déplacements doux développés à grande vitesse? Cette résidence vous propose un T2 avec une entrée, un séjour-cuisine une chambre, un rangement, une salle d'eau et un wc. Pour compléter le tout un balcon et une place de parking. Pour habiter ou pour investir (loi Pinel), réservez vite votre futur appartement !

46.7 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1  
chambres

### Fiche technique du bien

Etage

4

Neuf - Ancien

Neuf

Date ERP

2023-01-09 11:32:51

---

Diagnostic Energétique

Non

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

## Photos du bien

